

Dijual villa di Ungasan dengan view laut



Apakah Anda sedang mencari villa yang luas dan luas dengan banyak kamar tidur, maka ini bisa menjadi villa yang Anda cari. Vila ini terletak di kompleks aman di Ungasan dan memiliki 6 kamar tidur. Jika Anda ingin menyewakan kamar, maka ini bisa dilakukan.

Awalnya ini adalah 2 vila. Namun, pemilik saat ini telah menambahkan kedua vila bersama-sama, menciptakan vila yang sangat besar.

Mari kita mulai dengan lantai dasar. Di sini kita menemukan ruang tamu yang luas dengan dapur terbuka dan ruang makan. Selain itu, di lantai dasar ini, Anda bisa menemukan 2 kamar tidur utama. Kedua kamar tidur memiliki kamar mandi dalam sendiri. Ruang khusus untuk staf juga dapat ditemukan di lantai dasar.

Di taman terdapat kolam renang besar yang dikelilingi oleh dek kolam renang. Dimungkinkan untuk menempatkan gazebo di taman.

Jika kita pergi ke lantai pertama melalui tangga luar, pertama-tama kita menemukan teras tambahan tempat Anda dapat melihat pemandangan sekitar, termasuk laut. Di lantai ini terdapat 4 kamar tidur yang masing-masing memiliki kamar mandi sendiri. Kamar memiliki akses ke balkon sehingga Anda dapat menikmati matahari terbit dan terbenam dari kamar ini.



Berpusat di antara kamar tidur Anda akan menemukan ruang tamu tambahan dengan pemandangan panorama.

Dimungkinkan untuk mendekati ruang tamu ini dari sisi jalan. Itu memungkinkan untuk menyewakan kamar di lantai ini. Gunakan lantai dasar untuk Anda sendiri dan sewakan lantai pertama. Ada tangga lain dari sisi jalan yang juga mengarah ke lantai satu.

Akhirnya, Anda akan memiliki ruang ekstra di lantai ini. Ruangan ini dapat digunakan sebagai kantor, spa/pijat, bengkel atau ruang hiburan. Kamar ini mungkin dapat berfungsi sebagai kamar tidur tambahan, tetapi dalam hal ini tidak tersedia kamar mandi dalam.



Vila memiliki tempat parkir untuk 4 mobil.

Vila ini terletak di kompleks pribadi yang tenang. Keamanan 24 jam tersedia melalui pintu masuk satu gerbang. Di pintu masuk terdapat bagian penerima tamu termasuk kedai kopi, restoran, dan spa.

Vila-vila di kompleks ini terletak di jalan pribadi selebar 7 meter.

Biaya bulanan untuk vila ini adalah Rp 5.000.000. Jumlah ini digunakan untuk memelihara area umum, termasuk pembersihan vila.

Sebelum korona vila ini disewakan seharga Rp 10.000.000 per malam. Harga sewa seluruh vila saat ini sekitar Rp 6.000.000 per malam. Namun, dengan meningkatnya permintaan akomodasi di Bali, harga kemungkinan akan naik kembali ke level lama.

Vila ini terletak di Ungasan. Dari vila Anda dapat berkendara ke taman budaya Garuda Wisnu Kencana dalam waktu 10 menit. Pantai Melasti juga dapat ditempuh dalam waktu 10 menit. Bandara dan Kuta berjarak sekitar setengah jam berkendara dari vila.



Vila ini ditawarkan dengan hak milik (hak milik) serta sewa selama 60 tahun. Sewa 60 tahun dimulai saat Anda menandatangani perjanjian sewa di notaris.

Pemilik termotivasi untuk menjual. Sebanding vila di kompleks harganya sekitar Rp 4.000.000.000. Namun, ini adalah vila ganda sehingga harga jualnya harus dua kali lebih tinggi. Namun, dengan harga Rp 6.600.000.000 kami pikir Anda dapat membuat kesepakatan yang bagus.

Luas tanah	:	405m2
Luas bangunan	:	436m2
Kamar tidur	:	6
Kamar mandi	:	6
Listrik	:	14.000 Watt
Air	:	Bor + PDAM
Kamar pembantu	:	Ada
Furniture	:	Termasuk
Carport	:	4 Mobil
Sertipikat	:	Hak Milik
Harga	:	6.600.000.000 IDR

Untuk informasi lebih lanjut, silahkan hubungi Anna

WA : 08155716116

info@balicasa-properties.com

www.balicasa-properties.com